

Değerli Üyelerimiz,

Ülkemizde yakın zamanda baş gösteren ve şiddetini giderek artan Corona Virüs salgını nedeniyle uygulanan tedbirler neticesinde hayatın olağan akışı bozulmuş, ekonomik güçlükler doğmuştur. Olağanüstü bu koşulları ve etkilerini yönetim kurulu olarak yakinen izliyor ve sözleşme imza sürecini dondurmak da dahil çeşitli tedbirleri sürekli olarak değerlendiriyoruz. Bu kapsamda, yüklenici ve belediye ile yaptığımız görüşmelerde mevcut koşullar sürecin ilerlemesini yavaşlatsa da, proje çalışmaları, imar durumu ve ruhsat alma sürecini engellemeyeceği, belediye tarafından gerekli izinlerin verileceği öğrenilmiştir. Bu bilgiler ışığında, genel kurul kararlarına uygun olarak arsa karşılığı inşaat sözleşmesinin yapılması doğrultusunda çalışmalarımızı sürdüreceğiz. Ancak olumsuz koşulların sebebiyle üyelerimiz üzerine düşen ekonomik yükün hafifletilmesi maksadıyla aşağıdaki kararlar alınmıştır. Değişen koşullara paralel olarak gerekli durumlarda ilave tedbirleri de alacak ve sizleri de bilgilendireceğiz.

1. Genel kurul tarafından sözleşme gereği yükleniciye ödenmek üzere mart ayı itibariyle 12 aylık eşit taksitler halinde toplanacak 440 TL ödemelerin mayıs ayı sonuna kadar dondurularak Haziran ayı itibariyle başlatılmasına,
2. Ödemelerine geciktiren üyelere % 5 gecikme cezası uygulanması kararının 3 ay ertelenerek haziran ayın itibariyle uygulama konulmasına,
3. Aidat ödemelerinin genel kurul kararına uygun olarak 180 TL/Ay şeklinde sürdürülmesine karar verilmiştir.

Şartların kısa zamanda normale dönmesini umuduyla sağlıklı günler dileriz.

Saygılarımızla,

**Oktay Deniz SAYIL**

**Ömer BARDAKÇI**

**Şeyhmus DOĞAN**

**Yön. Kur. Başkanı**

**Yön. Kur. Muhasip Üye**

**Yön. Kur. Üye**